



# 南昌商业:业态更新“危”中寻“机”

新冠肺炎疫情来势汹汹,各地迅速采取代号为“宅”的防控命令,一时间商业停滞。连日来,南昌市各大商圈开始有序“复市”,记者在南昌的一些主要商街看到,实体店在疫情冲击下受到的冲击不小,不过,业态更新,“危”中寻“机”,成了当下市场的一大亮点。

□实习生 罗文香 记者 林卓旋 文/图

## 清冷经营:“愁啊愁!”

往年春分前后,随着季节转换,南昌的商业区每逢周末总是人流如织。3月28日周六,没有了刺骨的寒冷,阳光洒在身上暖乎乎的,记者随机来到胜利路步行街,却未看见往年的热闹景象,真的是有些“冷”。

从胜利路穿过步行街走到叠山路,一路上,没有了“一山还比一山高”震慑耳膜的音乐声,也没有了店声嘶力竭的吆喝声,更没有了人们的来来往往身影……多数商铺仍选择闭门不开,还有不少经营不下去的商户纷纷贴出告示。不仅如此,正常营业的商铺状况也不容乐观。货品虽琳琅满目,但顾客寥寥无几。走进一家美特斯邦威,女店长心静如水般地告诉记者,目前只有一楼在营业,二楼三楼暂不营业。深入交谈中,她叹了口气地说:“衣服卖不出去,工资发不出来,愁啊!”



中山路天虹商场内一小伙在化妆品专柜前直播售货



中山路上的流动摊贩给城市带来生活的气息

## 新颖销售:“齐上阵”

3月28日,记者在中山路动壹通往天虹的红绿灯路口处看到,“流动摊贩”比往年多了一倍,“我原来在学校门口摆摊,但因为疫情,现在就是哪里人多往哪里跑,收入跟以前肯定是比不了,但总比没有好。”有位上了年纪的摊主说道。记者了解到,这些摊主以“移动销售”的模式,在销售过程中流动性更大,更容易招揽不同类型的消费者。

“最后一天全场六折,折扣有史以来最大,这时候买超划算。”红谷滩万达广场三叶草店员、一位年轻的小伙子介绍说:“一双原价八百多的正品阿迪达斯运动鞋打折下来也就四五百,要抓住机会哦!”听着听着,记者都有想掏出钱包“买买买”的冲动了。春节前后,企业和商铺积压了大量货物,随着疫情形势逐渐向好,复工复产基本全面恢复,因此,为清空库存,降低损失,各商铺均创新营销方式,采用多种新鲜“手段”带动消费。

当下,抖音作为国内被追捧的短视频APP,通过抖音“带货”的网红店总能有很大人闻风前来“打卡”。切,爆浆;抽,拉丝,热乎的榴莲和酥脆的外皮融合,浓郁香甜。这不,3月28日,记者来到了抖音推荐的王府井榴莲芝士饼网红店,店内人虽不多,但与周围的店面相比却已不少。记者通过桌上的一摞消费清单观察到,从1月22日复工至今,该店共售出100多单左右。店长表示,如果不是复工之初,用抖音做了广告宣传,怕是也要关门了。除此之外,记者观察到,朋友圈“带货”也不失为一个“简单粗暴”的营销方式。正如3月28日记者走访时发现,新建区新建中心的部分服装店大多以朋友圈的老客源为主,利用朋友圈发布秒杀、预售商品等超值优惠活动。“推出多种活动是我们用来活跃朋友圈这些‘主力军’的主要途径,这样一来,每天都能保证有一两千的收入。”其中一家服装店店员侃侃而谈。

## 随时随地:“直播热”

线下拼“营销”,线上斗“流量”。

补光灯、三脚架、麦克风……3月29日,“天虹直播间”在南昌市中山路天虹商场二楼扶梯旁女士箱包店内掀起一股带货热潮,一位妆容精致的“小姐姐”对着镜头实力“打CALL”。“多少钱?”“我要一个!”“这里来一个!”屏幕上滚动着的留言飞速闪过,同时也吸引着越来越多的路人进店选购,店长笑嘻嘻地告诉记者:“直播了一天,销量不错,效果明显。”

顺着扶梯直下到一楼,不经意间路过一家化妆品专柜,柜前的小长桌上各式各样的化妆品“抓住”了记者的眼球,正疑惑着,“我们家的这款产品既滋润又易吸收,喜欢的宝宝们赶紧下手吧!”耳边响起这极带标志性的话语,扫一眼坐在桌前神情并茂的“小哥哥”和他面前用简易小支架架起的手机,记者不禁在想,也许不久,不受场地、设备、人群限制的直播带货就会渐渐地进入大众的视野,慢慢地充斥着我们的生活。

通过走访市场,记者感受最多的是业主们顽强地活下去的信念正在“刺激”着整个市场的消费潜力,进而催生出多种多样的新业态,等待经济回暖的到来。

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p><b>拍卖公告</b></p> <p>南昌县人民法院将于2020年5月1日10时至2020年5月2日10时止(延时除外)在南昌县人民法院京东司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动,现公告如下:</p> <p>一、<b>拍卖标的:</b>南昌市南昌县莲塘镇连西路833号、833号附1号。具体情况详见评估报告。</p> <p>二、<b>起拍价:</b>2237766元,保证金:400000元,增价幅度:10000元。</p> <p>三、<b>咨询、展示看样的时间与方式:</b>自2020年4月1日10时起至2020年4月30日10时止(节假日休息)接受咨询,有意者请与本院联系统一安排看样。</p> <p>四、<b>有意竞买者</b>请登录京东商城网报名并缴纳保证金,本标的物竞得者原冻结的保证金自动转入法院指定账户,拍卖成交款买受人将拍卖余款在2020年5月9日前缴入法院指定账户(户名:南昌县人民法院,开户银行:工商银行南昌支行,账号:9558831502000334944),拍卖未成交的,竞买人通过网络报名缴纳的保证金自动解冻,冻结期间不计利息。</p> <p>京东技术咨询电话:400-6229586 法院咨询电话:0791-85711350(周)<br/>看房联系人:18079168800(闵) 南昌县人民法院 2020年4月1日</p>  | <p><b>拍卖公告</b></p> <p>南昌县人民法院将于2020年5月1日10时至2020年5月2日10时止(延时除外)在南昌县人民法院京东司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动,现公告如下:</p> <p>一、<b>拍卖标的:</b>南昌市南昌县莲塘镇连西路839号、839号附1号。具体情况详见评估报告。</p> <p>二、<b>起拍价:</b>1552426元,保证金:300000元,增价幅度:7000元。</p> <p>三、<b>咨询、展示看样的时间与方式:</b>自2020年4月1日10时起至2020年4月30日10时止(节假日休息)接受咨询,有意者请与本院联系统一安排看样。</p> <p>四、<b>有意竞买者</b>请登录京东商城网报名并缴纳保证金,本标的物竞得者原冻结的保证金自动转入法院指定账户,拍卖成交款买受人将拍卖余款在2020年5月9日前缴入法院指定账户(户名:南昌县人民法院,开户银行:工商银行南昌支行,账号:9558831502000334944),拍卖未成交的,竞买人通过网络报名缴纳的保证金自动解冻,冻结期间不计利息。</p> <p>京东技术咨询电话:400-6229586 法院咨询电话:0791-85711350(周)<br/>看房联系人:18079168800(闵) 南昌县人民法院 2020年4月1日</p> | <p><b>清算公告</b></p> <p>江西省贵煜建设有限公司承建的余干县鹭鸶港乡方家洲村雷湾组道路、排水沟建设工程项目于2019年1月9日竣工,现我公司成立项目清算组,负责处理该工程项目债权债务等后续事宜,请与本项目有业务关联的所有人或机构自公告之日起45日内持相关合同及证件向我司清算组申报。逾期不报者后果自负! 联系电话:0791-83819393 传真:0791-83819393</p> <p>江西省贵煜建设有限公司 2020年3月25日</p> <p><b>公告</b></p> <p>2020年3月28日,江西省莲花县烟草专卖局执法人员根据群众举报,会同邮管部门在江西省萍乡市莲花县琴亭镇六楼村申通快递转运站,依法查获一起涉嫌无烟草专卖品准运证运输烟草专卖品案件,具体如下:</p> <p>快递单号:申通快递77302910098275(发件人林志飞),卷烟品牌数量为:84mm芙蓉王(硬)2条,84mm中华(硬)2条,计2个品种4条卷烟。</p> <p>请以上货主自收到本公告之日起7日内到江西省莲花县烟草专卖局(地址:江西省萍乡市莲花县勤王路209号,联系电话:0799-7225280,联系人:周建华)接受调查处理。若逾期不报,我局将参照《烟草专卖行政处罚程序规定》(工业和信息化部令第12号)第五十八条的程序规定,对上述卷烟进行处理。本公告自发布之日起经过60日即视为送达。特此公告。</p> <p>江西省莲花县烟草专卖局 2020年4月1日</p> |
| <p><b>青山湖区市场监督管理局行政处罚听证告知书</b></p> <p>洪湖市监听证字[2020]2号</p> <p>龚唯正:由本局立案调查的你(单位)涉嫌无照销售无中文标明的产品名称、生产厂名和厂址、生产日期和合格证的口罩一案,已调查终结。依据《中华人民共和国行政处罚法》第三十一条的规定,现将本局拟作出行政处罚的事实、理由、依据及处罚内容告知如下:</p> <p>一、<b>违法事实:</b>当事人于2020年1月28日销售了35000只口罩给熊辉。当事人已销售有南昌卫材医疗器械有限公司生产的,标识齐全的口罩15000只,当事人进货价2.5元/只,销售给熊辉3元/只,交易的货值金额45000元;已销售疑似南昌振丰医疗器械有限公司员工提供的无中文标明的产品名称、生产厂名和厂址、生产日期和合格证的口罩20000只,当事人进货价2元/只,销售给熊辉3元/只,交易的货值金额60000元,两种口罩当事人从中获利27500元。依据《江西省市场监督管理局关于新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控期间查处哄抬物价违法行为有关问题的通知》赣市监新冠[2020]14号文件规定,当事人销售口罩的进销差价率分别为:标注为南昌卫材医疗器械有限公司生产的口罩进销差价率为(3-2.5)/3*100%=16.7%;疑似南昌振丰医疗器械有限公司员工提供的无中文标明的产品名称、生产厂名和厂址、生产日期和合格证的口罩进销差价率为(3-2)/3*100%=33.3%。</p> <p>二、<b>法律依据:</b>你的上述行为违反了《无证无照经营查处办法》第二条、《中华人民共和国产品质量法》第二十七条、《中华人民共和国价格法》第十四条第(三)项、《医疗器械监督管理条例》第三十条之规定。</p> <p>三、<b>处罚依据:</b>依据《无证无照经营查处办法》第十三条、《中华人民共和国产品质量法》第五十四条、《市场监管总局关于新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控期间查处哄抬价格违法行为的指导意见》第五条第(四)项、《医疗器械监督管理条例》第六十五条第一款之规定,拟对你处罚如下:1.责令立即改正违法行为;2.哄抬价格行为予以提醒告诫;3.无限期经营行为没收违法所得27500元,处以罚款10000元;4.销售无中文标明的产品名称、生产厂名和厂址、生产日期和合格证的口罩行为处以罚款18000元;以上违法行为并处,共计罚款55500元。</p> <p>四、<b>救济途径:</b>依据《中华人民共和国行政处罚法》第三十一条、第三十二条、第四十二条第一款,以及《市场监督管理行政处罚听证暂行办法》第五十五条的规定,你(单位)有权进行陈述、申辩,并可要求举行听证。</p> <p>你(单位)自收到本告知书之日(自告知书发布之日起经过六十日,即视为送达)起三个工作日内,未行陈述、申辩,未要求举行听证的,视为放弃此权利。</p> <p>联系人:黄长龙 联系电话:15797880596</p> <p>青山湖区市场监督管理局 2020年4月1日</p> | <p><b>拍卖公告</b></p> <p>受委托,定于2020年4月9日上午10时,依法公开拍卖:1.沪E-28383比亚迪小轿车,起拍价42800元。2.赣D-17011帕萨特小轿车,起拍价81000元。公告之日起接受咨询、报名、展示。</p> <p><b>竞拍地点:</b>宜春市府北路8号红林世界城1号楼14层</p> <p>有意竞买者请持有效证件和2-5万元保证金办理竞买登记手续。咨询电话:13907956630(彭)</p> <p>江西华南拍卖有限公司</p>   | <p><b>公告</b></p> <p>兹有原单位龙潭镇凤山村卫生室变更为安义县龙潭镇凤山村卫生室,原法人周清华变更为刘明虎,如今后因变更账产引发的任何纠纷由安义县龙潭镇凤山村卫生室及法人刘明虎全权负责,与安义农村商业银行股份有限公司龙潭支行及经办人员无关。</p>  |
| <p><b>龙南县石磊矿业有限责任公司年产3万吨萤石精粉选矿项目环境影响评价第二次公示</b></p> <p>江西纵横环保科技有限公司已基本完成《龙南县石磊矿业有限责任公司年产3万吨萤石精粉选矿项目环境影响评价报告书》的编制工作,现根据《中华人民共和国环境影响评价法》(“环境影响评价公众参与办法”)《生态环境部令第4号》的要求,在报送环境保护行政主管部门审批前,对该项目环境影响评价的主要内容等进行第二次公示,以便征求广大公众的意见和建议。希望广大公众积极参与,对项目的建设提出意见和建议。</p> <p><b>一、环境影响评价报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径:</b></p> <p>1. 环境影响评价报告书全文网络链接:链接:https://pan.baidu.com/s/1NtgbQP5cy-wZ0NaaQ2vP9A 提取码:p5dp。2. 查阅纸质报告书的方式和途径:可向建设单位及环评单位索取。</p> <p><b>二、征求意见稿范围:</b>范围:与本项目相关的龙南县关西镇鹿角附近企事业单位及居民等。</p> <p><b>三、公众意见表的网络链接:</b>公众意见表的下载以下网络链接附件一进行填写: http://www.mee.gov.cn/xxgk/2018/xxgk/01/201810/t20181024_665329.html</p> <p><b>四、公众意见提出的方式和途径:</b>您的意见可以写信、发邮件、打电话等形式及时反馈给环评单位或建设单位。</p> <p><b>五、公众提出意见的起止时间:</b>1. 公众可直接到建设单位联系地址索取补充信息。2. 公众查阅索取补充信息期限为自公示之日起10个工作日内。</p> <p><b>六、建设单位及联系方式:</b>建设单位:龙南县石磊矿业有限责任公司<br/>联系人:钟伟龙 联系电话:173 7070 0018</p> <p><b>七、环境影响评价单位及联系方式:</b>编制单位:江西纵横环保科技有限公司<br/>联系人:魏工 联系电话:152 1613 4200 邮箱:410644059@qq.com<br/>公示单位:龙南县石磊矿业有限责任公司 公示时间:2020年4月1日</p>  | <p><b>公告</b></p> <p>国家电投集团江西德兴光伏发电有限公司(统一社会信用代码:91361181MA35P9NP9J)经公司出资人决定自今日起将国家电投集团江西德兴光伏发电有限公司吸收合并入国家电投集团江西电力有限公司。国家电投集团江西德兴光伏发电有限公司所有资产、负债及所有者权益并入国家电投集团江西电力有限公司,请债权人自公告之日起45日内向本公司申报债权。特此公告。</p> <p>国家电投集团江西德兴光伏发电有限公司 2020年4月1日</p>  | <p><b>减资公告</b></p> <p>江西天策实业有限公司(统一社会信用代码:91360108MA37UGC7XT)经股东会决议,拟向公司登记机关申请减少注册资本,注册资本由人民币10000万元减少为人民币800万元,请相关债权人、债务人于见报之日起45日内向本公司清偿债务或提出相应的担保请求。</p> <p>江西天策实业有限公司 江西百亿达物流有限公司</p>  |