今起武汉以外地区解除离鄂通道管控

4月8日武汉“解封”

由于新冠疫情突然爆发，武汉市在1月23日10时“封城”，全市城市公交、地铁、轮渡、长途客运暂停运营；机场、火车站离汉通道暂时关闭。两个月后的今天，疫情终于得到控制，武汉也即将迎来“解封”。

3月24日，湖北省发布新型冠状病毒感染肺炎疫情防控指挥部通告，宣布从25日零时起，武汉市以外地区解除离鄂通道管控，有序恢复对外交通，离鄂人员凭湖北健康码“绿码”安全有序流动。

武汉市继续实施严格的离汉离鄂通道管控措施。从3月25日零时起，在做好健康管理、落实防控措施的前提下，对持有湖北健康码“绿码”的外出务工人员，经核酸检测合格后，采取“点对点、一站式”的办法集中精准输送，确保安全有序返岗。

从4月8日零时起，武汉市解除离汉离鄂通道管控措施，有序恢复对外交通，离汉人员凭湖北健康码“绿码”安全有序流动。

此外，外省来鄂来汉人员凭外省健康码或湖北健康码“绿码”，在全省范围内安全有序流动，不需另行提供健康证明(确实无法申领健康码的除外)、流动证明、流入地申请审批表或接收证明、车辆通行证等。出省人员应提前了解并遵守目的地疫情防控相关规定。

武汉市根据疫情风险等级评估情况，在做好疫情防控的前提下，推动企业分区分级、分类分时、有条件复工复产。

湖北省内大专院校、中小学、中职学校、技工院校、幼儿园等继续延期开学。具体开学时间根据疫情防控情况，经科学评估后确定。

通告还要求，各地要进一步强化属地责任，毫不放松抓紧抓实抓细各项防控工作，严防人员流动和聚集增加带来疫情反弹风险，妥善应对输入性风险。要统筹做好滞留在汉在鄂人员返程等工作，细化工作安排，确保安全有序流动。要积极有序推进企事业单位复工复产，努力把疫情造成的损失降到最低限度，力争全省经济社会发展早日全面步入正常轨道。

（据央视）

◎相关新闻

黄石全面解封

3月22日晚，黄石市新型冠状病毒肺炎疫情防控指挥部发布通告称，为推动疫情防控从“全面阻击”向“精准防控”转变，从全面封控向网格化管理转变。

通告称，自3月23日起，社区（村组）人员、车辆恢复正常出行，居民戴口罩、体温监测正常即可通行。23日起，恢复城区正常交通秩序，取消私家车单双号上路行驶限制，全面恢复网约车正常运营。城区各条公交线路全面恢复正常运营。全市机关事业单位3月24日恢复正常上下班。

此外，荆门市发布通告：23日12时起，恢复城区所有公交线路；自2020年3月23日12时起，全市恢复市际、省际客运班线。

孝感市新型冠状病毒肺炎防控指挥部发布通告称：23日24时起，取消孝感城区私家车单双号限行管控措施，恢复正常通行。（据央视）

工信部：

以独立组网为目标 加快推进5G网络建设

记者24日从工信部获悉，工信部已发布关于推动5G加快发展的通知，全力推进5G网络建设、应用推广、技术发展和安全保障，特别提出支持基础电信企业以5G独立组网为目标加快推进主要城市的网络建设，并向有条件的重点县镇逐步延伸覆盖。（据新华社）

青山湖区开展市容整治行动

随着复工复产“冲锋号”吹响，南昌市高新园区也逐渐恢复了往日的热闹。流动摊点、夜市出店经营等影响市容的行为也如雨后春笋般冒了出来。为切实加强城市管理，改善市容环境，提升城市形象，3月23日，青山湖区城市管理行政执法大队高新园区执法中队组织队员对辖区出店经营、流动摊点、夜市占道经营等开展集中整治行动。此次行动共出动执法队员40余人，派出车辆10余辆，整治占道摊点约60余处，出店经营20余处。（邱丽平）

每周生活必需品监测报告

据监测，上周（3月16日至22日）江西省生活必需品价格以跌为主，零售环节重点监测的70种生活必需品价格“15涨3平52降”。分大类看，食盐1类价格上涨；饮用水1类价格保持稳定；蔬菜、蛋类、肉类、禽类、粮食、水果、水产品、奶制品、食糖和食用油10类价格下跌。

粮油价格双双小幅下跌 上周全省粮食零售均价环比下跌0.5%，其中小包装面粉和小包装大米价格分别环比下跌0.8%和0.2%。

肉类零售价格小幅下跌 上周全省肉类零售均价环比下跌0.9%，其中猪肉的精瘦肉价格为63.14元/公斤，环比下跌1.8%；牛腿肉均价为89.51元/公斤，环比下跌0.3%；羊腿肉均价为78.8元/公斤，环比下跌0.8%。

禽蛋价格双双下跌 上周全省禽类零售均价环比下跌0.6%，其中，白条鸡零售价格为27.02元/公斤，环比下跌1.1%；白条鸭零售价格为27.94元/公斤，环比下跌0.1%。

蔬菜零售价格下跌明显 上周全省蔬菜零售均价为7.41元/公斤，环比下跌1.1%，重点监测的30个蔬菜品种“21降9涨”。

水果零售价格小幅下跌 上周全省重点监测的11种水果零售价格“1涨10降”，环比下跌0.5%。

水产品均价小幅下跌 上周全省重点监测的8种水产品价格“3涨5降”，环比下跌0.3%。

（江西省商务厅）

◎基金动态

一站配置稳健布局

工银瑞信智远FOF打开申购

作为市场上规模第二大的FOF产品，工银瑞信智远动态配置三个月持有期混合型基金中基金（FOF）（产品代码008144）瞄准中低风险客户投资需求，于2019年11月19日募集成立，近期已在工商银行等全面打开申购及定投等业务，投资者可借道该基金一站配置稳健布局。

在资管新规要求打破刚兑的背景下，稳健型产品受到中低风险投资者的关注。FOF基金可根据特定的风险预期构建基金投资组合，在追求长期理想回报的同时，严格控制组合风险，稳健理财的优势逐渐显现。如工银瑞信智远FOF主要定位于中低风险偏好客户群，在严控下行风险的前提下追求稳健回报，通过层层严选优质基金，帮助投资者一键配置全市场优质基金组合，满足投资者的资产配置需求。该产品在首发时便受到投资者的广泛认可。截至3月6日，工银瑞信智远FOF基金规模达45.31亿元，是市场上仅有的两只规模超45亿元的FOF基金之一。

7分钟抢光288套房 千套房源遭疯抢

“后疫情”时期 楼市又火了？

万万没想到，疫情还未完全结束，报复性买房却提前开始了！近期，全国各地再度出现了抢房潮，其中苏州买家们仅仅用了60秒就砸出12亿，抢下同天三个新盘；深圳288套新房7分钟就被抢空；天津新楼项目再现排队买房……

这也让不少人感到困惑，前一秒钟还在喊“活下去”的房企，下一秒却再度迎来火爆的交易和买家们的疯狂。楼市难道又要重启一波上涨行情了么？

楼市回暖速度惊人

前两天，苏州人的朋友圈都被新盘开售排队抢房的照片刷屏了。

3月20日晚，苏州三大楼盘项目伴山澜湾、龙湖、湖西星辰相继开盘、加推，一口气入市猛推787套房源。两天后，苏州太湖度假区附近楼盘项目龙湖天境大成加推309套房源。短短一个周末，苏州就向市场推出了超千套房源项目。

那么，到底抢房的热情有多疯狂呢？据悉，当天苏州湖西星辰项目虽然是线上开盘，但是却不影响购房者的抢房热情，开盘一小时去化率即达到90%，1分钟内的销售额就达到了12亿。而龙湖天境天境夏怒也是一分钟后全部售罄。

而作为全国楼市的风向标，深圳楼市的回暖速度同样惊人。

就在万科集团发布年度业绩之际，万科首度开启了线上直播卖房，短短7分钟288套房被抢光。

让人看到魔幻的是，楼市热潮阶段，熟悉的“喝茶费”套路又出现了。日前，有网友在社交平台上爆料，深圳某区域三个新盘项目，对外号称售罄，实际现在转为内部消化，要缴纳所谓的喝茶费（即更名费）才能买房。而这笔喝茶费，最高竟然高达100万。

疫情压抑楼市需求 后续或仍有小波行情

除了深圳、苏州之外，包括南京、北京、上海等各地楼市都出现了明显的“小阳春”行情。

中原地产首席分析师张大伟表示，3月以来大部分城市的楼市成交量有所回升，目前已经恢复到大约疫情前四五成水平。

明明是疫情冲击各行各业，不少地方政府也在担忧房地产企业销售，而出台了不少救市政策，为何到了真正的交易市场，反而出现了楼市疯狂的一面？

那么，楼市疯涨的行情又要回来了么？

据市场人士分析，部分楼盘的热销仅仅只是城市楼市逐步恢复和回暖，并不能完全证明楼市会走出疯涨的趋势。而从房地产政策看，“房住不炒”一直是当前的基本基调。

中泰证券首席经济学家李迅雷曾在接受媒体采访时表示，各地要对房地产市场可能出现的波动做好预案。在“房住不炒”的前提下，稳定预期，防止房价暴跌，而非很多人担心的“房价反弹上涨”。

人民大学副校长刘元春近期在公开场合也着重强调，“要高度重视房地产市场的不确定性，防止房价快速回落。”（据《中国基金报》）

适应急速公共事件要求

江西建工集团“装配式+”产业园启航

3月24日，江西建工集团建设产业投资有限公司暨江西省装配式建筑示范产业基地揭牌仪式隆重举行。这标志着江西建工高起点、高标准打造的建设产业园正式拉开帷幕，也是江西建工实现转型升级发展的新举措，江西建工将以“装配式+”模式，开启建筑产业新天地。

现场，江西省建工集团党委书记、董事长周才柬，安义县委书记彭开先共同为产业投资有限公司揭牌。省建工集团党委副书记、副董事长、总经理林绍华，省建工集团党委委员、财务总监余科明，副总经理、工会主席刘小宜，县委副书记、代县长谭伯乐、县委常委、政法委书记熊振强，副县长、县工业园区党工委负责人杨志文及双方相关部门负责人出席揭牌仪式。

去年底至今年春，武汉、全国乃至全球暴发新冠病毒公共事件，类似建设雷神山医院装配式建筑市场需求量增大。江西建工集团以市场为导向加快转型升级步伐，以“装配式+”模式，开启建筑产业新天地。

据悉，江西建工以打造“全国高新企业、研发园区”为总体目标，抢占全省乃至全国建筑产业化高地，计划用3年内总投资50亿元，建设总占地面积约800亩的集建筑装配式构件及钢结构生产、新型建筑材料研发生产、周转材料及设备租赁、采购物流及供应链金融为一体的“江西建工建设产业园”。该产业园立足装配式及建筑产业化研发中心+试验基地，以将建立的“博士后流动工作站”为抓手，进一步完善产学研融合，在生产实践基础上立项攻关，向可持续化研究方面不断发力，推动建筑工业化板块高质量升级。

2022年，预计实现年营业收入超百亿元，解决就业人数约1500人，年缴税费将达2亿元以上，为企业和安义县创造巨大的经济效益和社会效益。（蒋倩 万群）