



南昌地铁驶向“智”造蓝海

——南昌轨道交通产业园的梦想与践行

“地铁一响,黄金万两。”谈起地铁经济,人们大多想到的是地铁建设给一座城市带来的交通改善,以及由此引发的经济拉动作用,但以地铁建设为重要内容的轨道交通产业本身作为一个庞大产业的经济价值,却往往被忽视。

于是,当南昌地铁人2018年开始谋划建设轨道交通产业园,希冀实现“南昌地铁南昌‘智’造”之时,其前景起初并不被大家看好。不过,随着南昌地铁建设的不断推进,到明年,全市将开通运营4条地铁线路,地铁建设投资额将增长到800多亿元,囊括地铁、铁路、轻轨、磁悬浮等板块的轨道交通产业的分量进一步凸显出来。

这是一块规模巨大的市场,这是一个前景诱人的产业,这也是一次让渴求产业崛起的南昌人无法忽视的发展机遇。

“在修好地铁的同时进一步带动相关产业”“专题研究、专班推进、早日见效”“要做就得快做”……今年以来,在市委、市政府主要领导的推动和要求下,市政府成立工作专班,分管副市长担任专班“班长”,南昌轨道交通产业园的建设迅速从梦想走向实践。特别是11月16日,随着产业园(一期)重点项目签约仪式举行,总投资近百亿元的28个项目正式落户,在新建经济开发区这个南昌产业“西进”的主战场,一个千亿级的新兴产业集群呼之欲出。

担当

从轨道交通产业链下游的一家建设运营企业,到打造轨道交通产业园,成为这一产业链顶端的“游戏”组织者,对南昌轨道交通集团来说,这当中需要一次巨大的跨越。

业内人士告诉记者,轨道交通产业是一个庞大而复杂的产业体系,且科技含量高、带动效应强、市场潜力大、产业链条长。但目前,以南昌地铁为例,1至4号线虽然共投资800多亿元,但本土企业由于实力不济,参与度还不到2%,区域市场需求与产品本地化供应能力极不均衡。

轨道交通产业的顶端,让南昌地铁人仰望和梦想;而强烈的市场

反差,则让他们感到了肩上沉甸甸的担子——要进一步壮大南昌的地铁经济,并在修好地铁的同时带动相关产业,对这一产业链上各类企业都具有天然吸引力的南昌地铁,必须先站出来。

从今年4月开始,在南昌轨道交通集团的主动担当下,产业园建设全面启动。从成立领导小组和管理公司,到开展考察招商;从编制可研报告,到推进对接合作,随着一条“高规格、精设计”的创业“路径图”被绘制出来,南昌地铁人瞄准轨道交通产业的顶端,在这里搭建一个梦想的舞台,开始了一次前所未有的大跨越。

作为

对一家企业而言,要完成这样一次大跨越,难度可想而知。

从目前全国轨道交通产业园的布局来看,由于轨道交通产业拉动效应显著,国内众多城市都建设了不同规模的产业园。在我省周边,西面的湖南株洲,南面的广东佛山和江门,东北面的江苏常熟和无锡,都有相关的轨道交通科技城或轨道交通产业园。要在这些先行者的夹缝中,争得自己的一席之地,并非易事。

为破解最为关键的招商问题,9月1日,南昌轨道交通集团主要领导赴中国中铁股份有限公司总部,就中国中铁旗下产业园入驻园区及TOD综合开发等事宜与其主要负责人进行会谈。长期的合作、真诚

的态度、不懈的精神,很快打动了中国中铁主要负责人。产业园第一期拟落户重点项目28个,投资总额近百亿元。其中,中国中铁所属企业投资项目就有6个,意向投资额24.5亿元。正是通过执著的“走出去、请进来”,他们共外出走访企业40多家,组织推介活动20余次,与50多家企业进行了商谈,吸引40多家企业表达了入园投资意向。

有多大作为,就有多大收获。以招商为突破,借助市级层面持续高位推动,目前,南昌轨道交通产业园项目土地农转用已快速获批,地块内房屋征迁工作也基本完成;11月16日,第一批拟入驻企业集中签订《投资协议书》。产业园的开工建设已是箭在弦上。

决心

开弓没有回头箭。踏出这一步,不仅要把产业园建设好,更要运营好、运用好,使之成为推动南昌产业发展的强动力。

如何实现这一目标?南昌地铁人通过对全国轨道交通产业园的深入研究,给产业园找到了一个清晰的方向——形成以智慧轨道交通为引领,传统制造业、新制式轨道交通、智慧运营、智慧维保为核心的“1+4”产业布局,采取差异化发展策略,着力打造专业化、产业化、智能化、特色化、国际化的产业园区。

翻开拟入驻企业目录,既有准备建设全国首条智能空轨系统的中车长江,又有将打造盾构机及轨道高端工程装备生产基地的中铁电气化局集团;既有建设智慧安检设备智造中心的恒安卫士,又有进行城市轨道交通智慧运维、智慧车站系统研发及推广的八维通科技;既有建设全球智慧地铁联合创新中心的华为公司,又有打造智慧地铁供电运维研究中心的华东交通大学和北京太格集团,体现出了轨道交通产业智能化、电气化、轻型化的未来发展方向。

同时,为了推进金融创新和发展模式创新,南昌轨道交通集团拟联合中铁电气化局集团、中铁交通投资集团,以及上海力鼎投资管理有限公司,合资成立基金管理公司,并发起设立南昌轨道交通产业基金。一方面,合理筹措外部资金,利用杠杆撬动效应,拓宽南昌轨道交通建设资金

渠道;另一方面,发挥基金市场化运作优势,为轨道交通产业发展以及全域TOD综合开发提供稳定的资金支持。

“要抓住产业的未来,就要有面向未来的园区建设理念。”南昌轨道交通集团负责人表示,产业园将紧紧抓住打造“大南昌都市圈”带来的市场机遇,采取产城融合的开发建设模式,构建以市场为导向、科技为核心、企业为主体、园区为平台、“产、学、研、孵、训”五位一体的轨道交通高科技园区,带动地区经济综合竞争力提升。

以此为前进方向,南昌轨道交通产业园将在总规划约3000亩的土地上,分三期推进:2022年前后完成一期建设,面积783亩,投资额超百亿元,产业规模达200亿元,重点打造智能交通、盾构施工装备、轨道车辆配套系统、机电集成设备、技术服务等产业;2025年前后完成二期建设,产业规模达700亿元,园区产业格局基本形成;2028年前后完成三期建设,产业规模达到1000至1200亿元,建成完整的轨道交通产业体系。

对于产业园的未来,准备落户在这里的上海电气泰雷兹有关负责人信心满满:“这个产业园定位清晰,规划合理,依托其集群效应和企业的技术积淀,我们一定会在智慧城轨领域收获丰硕的成果。”

有担当、有作为、有决心。南昌地铁正扛起省会地铁的责任和使命,为南昌、为江西进发全部能量。(殷勇)

搭建科创平台 加大研发投入 东乡精准发力推动工业高质量发展

近日,位于抚州东乡经济开发区的江西亿友药业生产的“吡拉西坦片”,正式获得国家药监局的药品注册批件,该企业也成为国内首家获批“吡拉西坦片”仿制药一致性评价的企业。这是该公司历时4年、共投资1380万元研发结出的硕果,产品正式投产后,预计企业将增加产值上亿元。

东乡是江西首个国家知识产权强县工程示范县(区),近年来,该区积极搭建科技创新平台,引导企业加大研发投入,加快科技成果转化。

该区新材料新能源、生物医药、电子信息等三大新兴产业,围绕“4+2+N”主题产业园积极打造“科技联盟”。东华种畜禽建立了吴常信院士工作站,书源科技与浙江工业大学合作建立了博士工作站,施美药业与南京药科大学建立

国家级手性药物工程技术中心,科伦药业建立了大输液技术中心……截至2019年,全区专利申请量达1158件,专利授权量953件,拥有中国驰名商标1件、省著名商标18件,兑现企业(个人)科技创新成果奖励专项资金2000多万元。

该区在人才和资金等方面给予支持,实行“靶向引才”“错位引才”“柔性引才”等方式,不断加大高端人才引进工作力度。同时,该区充分发挥10亿元工业产业引导基金和“财园信贷通”“科贷通”等财政金融的引导撬动作用,为企业提供金融支持,着力解决企业融资难、融资贵等问题,助推企业高质量发展。截至9月底,该区完成工业税收6.79亿元,新增规模以上工业企业8家,125家规模以上工业总产值达141.69亿元,同比增长6.1%。(饶方其)

西湖城管整治占道经营

近日,南昌市西湖区广润门街办综合执法队对辖区船山路沿线存在出店占道经营现象进行了专项整治工作。此次行动

共规范了35家店铺出店经营行为,有效改善了船山路沿线道路的整体形象。

(涂强)

赣江旁违法锚鱼被查处

近日,南昌市东湖区行政执法大队水务中队根据12345热线投诉,在滕王阁赣江旁查获一起违法锚鱼(不用饵料,直接抛掷拖

曳鱼钩将鱼钩上来)案件,多名当事人被予以现场教育,三副钓具被暂扣。

(唐澍政)

江西首个5G产业园落户信丰

从赣州西站一路向南,驱车一小时,就来到了信丰县,矗立在迎宾大道旁的信丰5G产业园尤为引人注目。作为江西省首个5G产业园,目前信丰5G产业园一期工程已竣工验收,首批入驻的50家高新企业已经正式投产。二期工程正在加速建设中,预计2021年全部建成交付。

据了解,该项目完全达标达产后,将建成年主营业务收入超100

亿元、年纳税5亿元的大型5G全产业链配套经济体,可同时满足周边地区2200余个就业需求。该项目的落成对于抢抓5G发展机遇,推进“5G+互联网工业”建设,形成5G产学研一体化链条,以园区形式聚集5G人才、科技、资本等资源,同向发力,推动5G全面赋能的数字化经济发展具有重要意义。

为确保项目顺利履约,2月17日,项目经理高振江第一个抵达

信丰项目部,2月20日,项目十名管理人员全部就位。抵达项目后,项目管理人员一方面积极联系信丰本地工人,另一方面积极寻找非疫区的劳务班组。3月10日,项目安装专业工人进场达202人。项目成立疫情防控领导小组,一手抓复工复产、一手抓疫情防控,300天的时间里,项目10余人管理团队完成了近1亿元的产值。(刘静)

萍乡经开区:

从企业发展壮大中看“新跨越”

走企业,看跨越。日前,记者走进萍乡经开区周江电子信息产业园,在惠州百利宏科技集团光电滤光片转换器千级无尘生产车间,120名工人实行“两班倒”,正在加班加点赶订单,一派繁忙的生产景象。

据了解,2017年,惠州百利宏科技集团百利宏光电项目落户萍乡经开区,总投资达20亿元。百利宏光电总经理郭卫华告诉记者,优良的政商环境,是他对这座城市最深的感受,也是坚定其在萍乡发展的信心和动力。“萍乡很多政府部门都会主动到企业宣传政策,让企业第一时间了解,并指导企业对接政策。”郭卫华说。

与百利宏光电一样,网是科技也是萍乡经开区从深圳精准招商引资的重大项目。落户以来,网是科技已经闯过企业搬迁的阵痛期、调整期,进入发展期。公司产品销售至全国28个省市及海外30多个国家和地区,在家用智能路由细分市场占有率先列国内前三。今年尽管受疫情影响,但网是科技复工复产比沿海地区的同行早,订单、生产销售也超过同行,其中国内市场占70%,出口30%。目前,为了赶订单,网是科技成品组装车间和SMT车间都在满负荷运转。

今年7月31日,在萍乡经开区默默耕耘了9年的甘源食品成

功上市,成为近20年来萍乡本土第一家上市企业,上市至今市值已超110亿元。

在萍乡经开区,像甘源食品一样积极务实、赶超跨越,为园区实现高质量发展贡献力量的企业还有不少。百约食品二期,投资两亿元,扩建5栋4万平方米无尘车间,建设焙烤食品、发酵肉制品、冷加工糕点等三大生产线,有望3年后成为第二家食品上市企业。

正是该区牢固树立“项目为王、企业为大、服务为本”的理念,引进了一大批符合产业发展的重大企业项目,并不断优化营商环境,让企业不仅引得进,而且留得住、发展得好。(梁永明)