

省住建厅重磅出台推进数字经济「一号发展工程」意见

「智慧城管」迈向提速升级

近日,江西省住房和城乡建设厅印发《江西省住房城乡领域推进数字经济“一号发展工程”实施意见》(以下简称《意见》),要求加快数字技术在全省住房城乡领域应用的广泛推广,大力推进智慧城管、智慧工地、智慧社区、智慧家庭、智慧水表、智慧路灯等建设,加快城市管理平台、CIM平台建设和BIM技术运用。

《意见》确定工作目标:到2023年底,全省住房城乡领域应用数字技术能力大幅提升;到2025年底,全省住房城乡领域应用数字技术能力达到国内领先水平,实现全省住房城乡领域各行业“统一平台、数据共享、协同高效”。

《意见》提出如下八项重点任务:

**推动CIM基础平台建设。**全面开展城市信息模型(CIM)基础平台建设,推动城市物理空间数字化和各领域数据、技术、业务融合,推进城市规划建设管理的信息化、智能化和智慧化。结合我省实际,兼顾实用性、兼容性、稳定性、可扩展性等基本原则落实住房城乡建设部《城市信息模型(CIM)基础平台技术导则》(修订版),加强与BIM等相关领域标准的衔接。2025年底前,省级CIM基础平台和地级市CIM基础平台基本建成,初步形成统一的、依行政区域和管理职责分层分级的CIM基础平台。地级市CIM基础平台应具备基础数据接入与管理、BIM等模型数据汇聚与融合、多场景模型浏览与定位查询、运行维护和网络安全管理、支撑“CIM+”平台应用的开放接口等基础功能。

**推进“CIM+”平台应用。**推进CIM基础平台在城市建设管理和其他行业领域的广泛应用,构建丰富多元的“CIM+”应用体系。积极推进CIM基础平台与工程建设项目审批管理系统的交互,支撑工程建设项目BIM报建及计算机辅助审批,积极探索CIM基础平台在城市体检、城市安全、智能建造、智慧市政、智慧园林、智慧水务、智慧社区以及城市综合管理等领域的应用,积极拓展CIM基础平台在其他行业领域的智慧应用。到2025年,全省设区市智能水表安装率达到65%、新建住宅小区和公共建筑实现智能水表安装全覆盖。

**“智慧城管”提速升级。**充分运用数字技术推动城市管理理念、管理手段、管理模式的创新,优化现有业务指导、监督检查、综合评价、数据交换、应用维护系统,新建监测分析系统、决策建议系统。到2025年底,全省城市运行管理服务基本建成,构建形成国家、省、市三级互联互通、数据共享、业务协同的城市运行管理服务体系,城市运行效率和风险防控能力明显增强,城市科学化精细化智能化水平大幅提升。

**推进“智慧工地”创建。**以安全、进度、质量、绿色施工等现场管理需求为出发点,充分运用物

联网、大数据、人工智能、BIM等新技术,实现“人机料法环”等要素全面感知、互通互联、信息共享、决策分析、风险预控,打造多层次多维度的“智慧工地”,助力工地协同化智慧管理、精益化智慧生产、一体化智慧监控、精细化智慧服务。大力推进“智慧工地”创建活动,研究制定“智慧工地”创建评价办法,指导全省各地制定细化方案。力争到2025年底,全省在建项目参与“智慧工地”创建活动的覆盖率超过30%。

**稳步推进“智慧社区”建设。**坚持房子是用来住的,不是用来炒的定位,强化制度设计和政策引导,按照《智慧城市建筑及居住区第1部分:智慧社区建设规范》要求,以满足居民对美好生活的追求为主要目标,以设施完善、功能齐全为基本要求,以绿色智慧、文化彰显为基本特征,以和谐共治、创新创业为发展方向,到2025年底,完成20个左右高品质智慧社区建设试点工作,基本形成可复制可推广的社区建设新模式和典型经验做法。

**培养BIM技术应用示范企业。**进一步贯彻落实《关于推进建筑信息模型(BIM)技术应用工作的指导意见》,以政府投资工程应用示范,在建筑领域普及和深化BIM应用,提高工程项目全生命周期各参与方的工作质量和效率,保障工程建设优质、高效、安全、环保、节能,增强建筑业信息化发展能力,塑造建筑业新业态。到2025年末,我省建筑行业主要的勘察设计单位、房屋建筑和市政工程施工企业、咨询服务和物业管理等单位,按照项目数量计算,BIM应用率达到80%。

**开展BIM技术应用示范项目评选。**从2023年1月1日起,申报省优质建设工程奖、绿色建筑科技示范工程、十项新技术应用示范工程、三星级绿色建筑的公共建筑项目的招投标、设计、施工必须采用BIM技术。到2025年建成一批招投标、设计、施工、验收、运营管理全流程应用BIM技术的示范项目。每年评选10至20个BIM技术应用示范项目,发挥试点示范



江西省正在大力推进智慧工地建设。图为南昌轨道交通产业园(一期)工地现场,工人们有序排队通过员工实名制数字化系统进入工地

引领作用。

**探索BIM技术应用激励机制。**对采用BIM技术应用的总承包企业在招投标活动中应给予加分,由招标人在招标文件中明确。推行装配式建筑深化设计、施工BIM技术应用、研发推广BIM构件从深化设计、工程建设、现场安装全程信息共享和联动体系,探索基于建筑全生命周期和全流程建造的“机器人”互联智能化建造和管理生产模式。

按照“精细化、专业化、赛道化”的思维,《意见》要求建立推进机制,形成齐抓共管、协同高效的工作格局。重视数字产业人才队伍建设,把人才作为支撑数字产业发展的第一资源。建立多层次人才培养体系,储备相关专业人才。支持与高校、科研院所共建共享产学研用协同创新平台,与职业院校开展产教融合,合作培养技术技能人才。

(记者 胡燕梅)

★ 数字之星

为数字经济发展建设驾驶舱

《中共江西省委 江西省人民政府关于深入推进数字经济做优做强“一号发展工程”的意见》中明确提出“开展产业大脑建设应用试点”。产业大脑是以产业大数据为基础,将产业空间和数字空间的动态映射,通过数据融合分析,形成产业链云图,产业链治理,产业链服务等可视化分析的产业治理平台。

中国信通院江西研究院结合江西本地的数字产业特色将建设以数据为必要基础、能力为主要支撑、应用为治理关键的数字经济产业大脑,也称“数字经济驾驶舱”(以下简称“驾驶舱”)。驾驶舱需要全面网罗数字产业各类数据资源,以产业链、技术链为脉络,以行业、区域、时间三大维度为导览,以资源、环境、基础设施、生产四大要素为支撑,打造数字产业基础数据库。在基础数据库之上,驾驶舱需要打造贯穿数据流转全链路的数据中枢,使数据“看得见、理得顺、用得上”,同时,需要建立高效协同和敏捷创新的业务中枢,基于产业地图、产业链图谱、企业画像等工具,实现能力沉淀、快速响应与稳定输出。驾驶舱最终以功能应用为窗口提供信息支撑,通过决策分析应用,在数字经济运行监测、主要城市对标分析、数字经济产业招商、企业外迁预警预测等方面提升政府治理的前瞻性与准确性。

(记者 胡燕梅)

其开展数字经济发展顶层规划工作,对各县(市、区)数字经济发展情况开展调研和专题研究,深入分析各县(市、区)发展基础和面临形势,力争为各县(市、区)的数字经济发展规划一条专属的、切实有效的发展路径。

为数字经济发展提供增加值测算

在省发改委指导下,中国信通院江西研究院联合中国信通院规划所、政经所专家,结合江西实际构建了江西省设区市数字经济总量测算体系,测算体系包括数字产业化和产业数字化两部分。其中,数字产业化数据由国家统计局江西调查总队、省统计局和省通管局提供,产业数字化部分测算数据由各地市组织相关企业开展问卷调查得出。

4月18-30日,由中国信通院江西研究院副院长陈昌鹤组建的数字经济发展测算团队为全省11个设区市分别开展的问卷填报宣贯,此次测算工作共在全省收集到了6840份企业问卷,其中一产499份、二产4659份、三产1682份。依托此次问卷填报不仅仅可以测算出江西省各设区市数字经济总量,更可以摸清江西省一二三产传统产业与数字化融合的现状。“下一步,中国信通院江西研究院将分农业、工业、服务业分别构建符合江西产业发展特色的数字经济测算体系,助力细分行业加快推进数字化转型。”中国信通院江西研究院院长刘海瑞介绍。

中心)联合鹰潭国家高新区、南昌大学成功在数字经济(物联网)领域入选工业和信息化部重点领域人才基地,基地将围绕物联网等数字经济领域

加强产业人才队伍建设;在营销人才培养方面,携手华狐教育集团联合成立信通院江西研究院电子商务中心,共同开展互联网电子商务人才培养。

“中国信通院江西研究院已经构建起面向党政干部、数字技术人才,数字营销人才的全面人才培养体系,致力于打造江西有影响力的数字人才培养基地,为江西数字经济发展提供强有力的人才要素支撑。”中国信通院江西研究院院长刘海瑞表示。

为数字经济发展提供顶层设计

推动数字经济的发展需要站在高点俯瞰全局,洞悉各方面之间的关联性,把当下和长远、现实和未来相统一,对全区域内数字经济相关工作进行整体规划,统一布局。受鹰潭市、萍乡市、九江市、上饶市、金溪县、资溪县、临川区、宜丰县等10多个市、县(区)邀请,中国信通院江西研究院围绕省委省政府关于全省数字经济发展的战略定位、顶层设计等全局性工作谋划,结合自身对数字经济及其发展趋势的认知,支撑

中国信通院江西研究院 构建数字经济「驾驶舱」

为积极策应数字经济做优做强“一号发展工程”,中国信通院江西研究院通过自身在数字经济研究领域的优势,从多个方面深度参与到江西省数字经济发展的浪潮中,全面助力江西省数字经济发展。

为数字经济发展提供人才支撑

中国信通院江西研究院成立于2021年4月,是由江西省科技厅、省工信厅、南昌市政府、鹰潭市政府、中国信息通信研究院合作共建的江西高端智库和产业发展服务平台,遵循“区域高端专业智库、产业生态创新平台”定位开展工作。中国信通院江西研究院不仅面向党政领导干部进行数字经济的相关培训,同时,在数字技术及营销人才的培养上也进行了相应的布局。

在技术人才培养方面,中国信通院江西研究院(鹰潭泰尔物联网研究